

## THE RESIDENCE ZANZIBAR

**Ubicazione** È situato sulla costa sud-occidentale dell'isola, nei pressi del villaggio di pescatori di Kizimkazi. L'aeroporto internazionale si trova a una cinquantina di minuti in macchina. Per raggiungere l'hotel bisogna prendere una strada sterrata leggermente sconnessa. Il Residence è annidato in un terreno di 32 ettari, lungo una spiaggia di sabbia bianca di 1,5 km. Come spesso in queste zone, la possibilità di fare bagni in mare è ritmata dalle maree, che a Zanzibar sono spettacolari. La laguna si svuota poco a poco lasciando dietro di sé pozze d'acqua, banchi di sabbia e coralli. Questo fenomeno è particolarmente manifesto sulla costa sudoccidentale dell'isola.

**Alloggio** Parliamo subito delle ville. Per un totale di 66, queste sono situate all'ombra di palme da cocco. Si suddividono in 6 categorie e sono tutte dotate di piscina privata. Si suddividono in 34 Luxury Garden, 13 Luxury Ocean Front, 11 ville Prestige Ocean Front, 5 ville a 2 camere Frangipani Garden, 2 ville Frangipani Ocean Front e una villa presidenziale di 2 camere. Sono orientate verso il mare e allineate lungo tre file. Analizziamole nei dettagli. La prima categoria, la Luxury Garden, definisce lo stile di tutte le altre. Non meno di 95 m<sup>2</sup> di superficie interna e 155 m<sup>2</sup> in totale, se si considera la terrazza. Si tratta di una villa maestosa che si avvale di bei volumi e di una decorazione raffinata. Gli alti soffitti di legno accentuano questa sensazione di spazio e luminosità. Le pareti chiare sono imbellettate da foto in bianco e nero che illustrano scene di vita a Zanzibar. I pavimenti di marmo lucente mettono in risalto i mobili di legno, finemente cesellati. La villa è strutturata in 3 spazi distinti, separati tra loro da grandi porte scorrevoli di legno. Entrando, la prima zona che incontri, è uno spazioso soggiorno con sedie coloniali, divano di legno e vimini e un tavolino da caffè. Le sfumature di beige dei tessuti conferiscono freschezza e luminosità all'insieme. Le grandi vetrate sono protette da brise-soleil di legno che filtrano la luce o le impediscono di entrare. Il fascino è già nell'aria... Qualche dettaglio arabeggiante e indiano rende omaggio alla cultura meticciosa dell'isola. Per quel che riguarda il moderno comfort: una televisione a schermo piatto. Due immense porte finemente decorate danno sulla camera propriamente detta. Un monumentale letto a baldacchino di tek di Java avvolto da un velo si trova al centro della stanza. Lenzuola immacolate e piumone vaporoso: tutto invita a un ozio meritato. Il letto è rivolto verso la finestra. Ai suoi piedi si trova un elegante divano. Una scrivania che funge anche da toeletta. Dietro il letto si trovano 2 armadi così capienti da poter contenere il guardaroba di una diva. Altre due porte conducono a uno splendido bagno. Molto spazioso, è una vera stanza a sé stante che sfoggia un eccelso design. 2 lavabo a tazza di porcellana bianca sono appoggiati su un mobile di legno e marmo color miele, scolpito a motivi etnici. Una stupenda vasca design è collocata di fronte alla vetrata. Una doccia per 2 dietro una parete di vetro. Una seconda doccia è situata in un giardinetto al riparo da sguardi indiscreti. Toilette e bidet separati. Accappatoi e asciugacapelli. Il tutto è collegato da una spaziosa veranda esterna ove troverai 1 letto da giorno, lettini da sole, ombrelloni, tavolo e sedie. All'estremità della veranda si trova una sontuosa piscina dal fondo a mosaico (ca. 9 x 3,5 m). In questa villa possono alloggiare comodamente 3 adulti o una famiglia composta da 2 adulti e 2 bambini. Di serie: aria condizionata, ventilatore, televisione a schermo piatto, lettore DVD, docking station per iPod, telefono (Internet via cavo gratuito e WIFI su richiesta), minibar e cassaforte. Servizio di maggiordomo. Se hai scelto la formula mezza pensione potrai cenare nell'intimità della tua villa o sulla spiaggia. Un lusso raro. A tua disposizione ci sono inoltre 2 biciclette per villa. Ecco, prestazioni di alto livello caratterizzate da sobrietà ed eleganza. Le ville Luxury Garden sono situate in seconda e in terza fila rispetto al fronte mare. Mentre le ville Ocean Front si trovano in riva al mare e quindi in prima linea. Questo è l'unico aspetto che le differenzia. Situate di fronte all'oceano, le ville Prestige Ocean Front (97 m<sup>2</sup> di superficie interna, 194 m<sup>2</sup> in totale, se si considera la terrazza) sono spettacolari. Sono praticamente identiche fra di loro. Il bagno è situato nel prolungamento della camera. Si hanno così 3 spazi disposti uno dopo l'altro ma separati da porte scorrevoli, con un bagno che si affaccia direttamente sulla veranda. Potrai quindi fare il bagno con gli occhi rivolti all'oceano. Con i suoi 30m<sup>2</sup> anche la piscina di queste ville è più ampia delle altre. Le ville Frangipani (153 m<sup>2</sup> di superficie interna, 234 m<sup>2</sup> in totale) sono state concepite per le famiglie. Sono dotate di un vasto soggiorno/sala da pranzo e di due stanze da letto situate da una parte e dall'altra della zona giorno. Una camera Master con un letto matrimoniale e un ampio bagno completo di tutto (stesse prestazioni che nelle ville Luxury). Una seconda camera a 2 letti con bagno proprio (1 lavabo e 1 toilette parzialmente separata). Come per le ville Luxury, le Frangipani Garden e Frangipani Ocean Front si differenziano per la loro ubicazione rispetto al fronte mare. La categoria Ocean Front ti garantisce la posizione sul fronte mare. E si finisce in crescendo con la villa Presidenziale a 2 camere (284m<sup>2</sup>, 468m<sup>2</sup> in totale) che sarebbe irrispettoso descriverti. Tariffe e descrizione su richiesta.

**Attrezzature e attività** Una splendida piscina a sfioro infinito circondata da una gradevole spiaggia di alberi di tek. Lettini e ombrelloni. Una palestra ben attrezzata. Un campo da tennis. Kayak (gratuito), hobie cat, attrezzatura per immersione subacquea. Un'uscita al giorno con maschera e boccaglio con partenza dall'hotel (senza supplemento). Un corso di yoga gratuito alla settimana. Un mini-club accoglie i bambini da 3 a 12 anni dalle 8:00 alle 20:00. Pranzo

e cena inclusi.

**Spa:** Annidata nel cuore di un giardino tropicale di 2 ettari, la Spa è composta da 6 padiglioni per cure e trattamenti. Autentica oasi dalla decorazione esotica e insieme zen, è il posto ideale per rilassarsi. La sua piscina esterna con idromassaggio, situata nell'area adibita al riposo, consente ai suoi ospiti di distendersi completamente. Una vasta gamma di massaggi esclusivi è stata concepita dal fisioterapista francese Jean-Marc Weill, uno specialista nella gestione dello stress. I prodotti utilizzati per le cure estetiche sono della linea Carita. E, ciliegina sulla torta, troverai inoltre una Hair Spa, anch'essa firmata Carita, che si prenderà cura dei tuoi capelli: ti aspetta un vero e proprio rito di bellezza che ti coccolerà dalla testa ai piedi! Massaggi a base di oli essenziali.

ZANZIBAR

Zanzibar

La storia di Zanzibar sembra uscita dalle pagine delle Mille e una notte: crocevia di rotte commerciali, mercato di spezie e di schiavi, approdo di decine di popoli, Sumeri Indiani, Cinesi o Europei, il suo fascino resiste intatto da secoli. Potete perdervi nel dedalo di viuzze della città vecchia a Stone Town e trovarvi all'improvviso di fronte al palazzo del sultano, ad una cattedrale portoghese, ad un gruppo di antiche case coloniali. Ma l'isola è oggi conosciuta soprattutto per le sue magnifiche spiagge bianche, lambite da un mare limpido e caldo tutto l'anno. Il fenomeno delle maree è molto accentuato sulla costa orientale dell'isola e si presenta a intervalli di sei ore che ogni giorno si spostano in avanti di circa 45 minuti.

DETTAGLI PARTENZA

Codice Partenza:	P7091705	DETTAGLIO COSTI
Luogo Partenza:	Roma	COSTO BASE PER PERSONA - 3.681,00 €
Partenza il:	lunedì 25 agosto 2025	GEST.PRATICA E ASS.NE BASE ANNULLAMENTO - 30,00 €
Rientro il:	venerdì 5 settembre 2025	ONERI - 511,00 €
Giorni/Notti:	12/10	SUPPLEMENTI
Trattamento:	Mezza Pensione	POLIZZA ANNULLAMENTO - 507,00 €

**La Quota Include:** Volo di linea, trasferimenti, soggiorno presso The Residence Zanzibar con trattamento di mezza pensione .  
Da pagare in loco Tasse di Uscita dal Paese di circa 40 USD. Tassa di soggiorno di circa 4 USD al giorno per adulti e bambini dai 2 anni.

ATTENZIONE!

- Tutti i viaggiatori devono richiedere il Visto d'Ingresso online almeno 10 giorni prima della data di partenza al costo di circa 50 USD. Il visto si ottiene solo con uno dei seguenti metodi, qualsiasi altro sito non governativo, non è autorizzato e non è un sito ufficiale. I siti ufficiali governativi sono i seguenti:

- Procedura in lingua inglese <https://eservices.immigration.go.tz/visa/>
- Procedura in lingua italiana, e con questionario facilitato ed assistenza del Consolato a Milano, <https://www.consolatotanzania.org/visti-online/> (operativo 24 ore su 24, 7 giorni su 7 compresi i fine settimana).
- In caso di partenze last-minute (meno di 10 giorni ante partenza ) il visto può essere richiesto all'arrivo in destinazione , sotto la sola ed esclusiva responsabilità del viaggiatore circa l'ottenimento del permesso di ingresso nel Paese. Pagamento in arrivo accettato solo in contanti. (USD o EURO)

ATTENZIONE!

- Tutti i viaggiatori, a far data dal 01 ottobre 2024, sono obbligati ad acquistare prima del viaggio una assicurazione medico\sanitaria fornita dalla Zanzibar Insurance Corporation al costo di 44 USD a persona (bambini 3/17 anni 22 USD). Tale polizza governativa è acquistabile online prima della partenza al seguente indirizzo [www.visitanzibar.go.tz](http://www.visitanzibar.go.tz) con rilascio di QR Code da conservare ed esibire ove richiesto e da custodire per tutta la durata del viaggio.

Il mancato rispetto di questo requisito obbligatorio può comportare, da parte del personale dell'ufficio immigrazione, presente in aeroporto, il rifiuto all'ingresso nell'isola.  
NB: tale polizza non puo' in alcun caso sostituire polizza prevista dal tour operator sulla base delle disposizioni contenute nella Direttiva Europea sulla vendita dei pacchetti turistici, poiché non contempla tutte le esigenze di assistenza e tutela del viaggiatore all'estero.

**Nota:** Quote soggette a disponibilità limitata. NB. A Seconda della compagnia aerea il bagaglio da stiva potrebbe non essere incluso.

**N.B.** Ricordiamo che prezzi e disponibilità sono soggetti a riconferma.

Totale Finito: **8.444,00 €**  
*(su base doppia)*